



► сфере производственных и бытовых услуг. Поддержка различных отраслей экономики включает в себя в числе прочего:

- пересмотр даты вступления в силу требований о необходимости оформления ветеринарных сопроводительных документов в отношении молока и молочной продукции;
- предоставление в 2015 году дополнительных средств федерального бюджета на государственную поддержку сельского хозяйства;
- продление на 2015 год программы софинансирования из федерального бюджета закупок субъектами РФ автобусов и техники для жилищно-коммунального хозяйства, работающих на газомоторном топливе;
- выделение дополнительных средств на субсидирование скидки на сельскохозяйственную технику, реализуемую российскими машиностроителями сельскохозяйственным товаропроизводителям;
- целевое возвратное фондирование для финансирования поставки гражданских воздушных судов российского производства российским авиакомпаниям и рефинансирования текущих обязательств предприятий гражданской авиационной промышленности по кредитным договорам;
- оказание дополнительной государственной поддержки осуществления внутренних воздушных перевозок и пригородного железнодорожного сообщения, включая установление на 2015 - 2016 годы льготной ставки налога на добавленную стоимость в размере 10%. В целях обеспечения социальной стабильности предусматривается:
- реализация дополнительных мероприятий в сфере занятости населения, в том числе на предоставление

субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на реализацию дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда субъектов РФ;

- предоставление права в 2015 году единовременной выплаты за счет средств материнского (семейного) капитала в размере 20 тыс. рублей;
 - резервирование бюджетных ассигнований на обеспечение инвалидов техническими средствами реабилитации;
 - проведение с 1 февраля 2015 года индексации страховых пенсий на сложившийся за 2014 год индекс роста потребительских цен;
 - улучшение лекарственного обеспечения граждан, в том числе имеющих право на получение государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг, а также компенсация расходов, связанных с изменением валютного курса при приобретении импортных лекарственных средств, медицинских изделий и расходных материалов, медицинского инструментария, реактивов и химикатов, в том числе закупаемых в рамках программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;
 - введение ограничений на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, при наличии 2 и более заявок на поставку товара российского производства (в сфере лекарственных средств) и на допуск отдельных видов медицинских изделий, происходящих из иностранных государств, при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
- Определено, что перечень первоочередных мероприятий не является исчерпывающим и будет при необходимости дополняться новыми антикризисными мерами.

ФНС России сообщила о новых кодах видов операций по НДС, необходимых для ведения учета полученных и выставленных счетов-фактур

<Письмо> ФНС России от 22.01.2015 N ГД-4-3/794@ "О порядке применения кодов видов операций по НДС"

Коды видов операций отражаются в соответствующих графах журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур, а также в книгах покупок и продаж.

В связи с утверждением новой формы налоговой декларации по НДС готовятся изменения в Приказ ФНС РФ от 14.02.2012 N ММВ-7-3/83@ "Об утверждении кодов видов операций по НДС, необходимых для ведения журнала

учета полученных и выставленных счетов-фактур".

До принятия поправок в установленном порядке ФНС России рекомендует использовать дополнительные коды видов операций по НДС, приведенные в данном письме.

Актуализирован перечень случаев проведения обязательного аудита

<Информация> Минфина России Перечень случаев проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2014 год (согласно законодательству РФ)"

На сайте Минфина России опубликован перечень случаев проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2014 год.

В перечень включены организации по критерию организационно-правовой формы, осуществляемых видов деятельности, величины финансовых показателей деятельности, а также именованы конкретные организации.

В новом перечне исключена Государственная корпорация по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта, а также скорректированы иные позиции.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

(8142) 78-20-44, 78-20-34

hotline@zakon.onego.ru

Заказ документов, консультаций, техподдержка.

главная книга

По страницам Главной книги

НЕ ПРОПУСТИТЕ: Декларацию по земельному налогу за 2014 год сдают и организации, и ИП

Крайний срок – 2 февраля. Форма декларации не изменилась.

1 января 2015 года в НК появились изменения, в соответствии с которыми ИП не должны сдавать декларацию по

земельному налогу (налог они теперь должны платить по налоговому уведомлению). Но это действует только для декларации за 2015 год, а в отношении декларации за 2014 год сохраняется прежний порядок – ее должны сдать и ИП, и организации.

Важным является и то, что с 1 января изменились КБК для уплаты земельного налога. Учтите это при заполнении декларации. А понять, какой новый

КБК соответствует коду, на который вы перечисляли авансовые платежи в течение 2014 г., поможет соответствующая информация ФНС.

НЕ ПРОПУСТИТЕ: Сообщаем о неудержанных суммах НДФЛ за 2014 г.

По всем физлицам, получившим от вас в 2014 г. доходы, с которых невозможно было удержать налог, не позднее 2 февраля сайте справки 2-НДФЛ в ред. от 14.11.2013.

Еженедельное правовое обозрение «ВАШ КОНСУЛЬТАНТ», № 4 (75) от 02.02.2015 г. Издается ООО «Консультант-сервис». Адрес: г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса 10, оф. 410, тел. /факс (8142) 78-20-44, 78-20-34, e-mail: hotline@zakon.onego.ru. Перепечатка и использование материалов правового обозрения только с разрешения ООО «Консультант-сервис».



ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРАВОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ 4 (75) от 02.02.2015

Издание РИЦ № 470

ООО «Консультант-сервис»

ДТП и гололед на дороге

Для кого (для каких случаев): Для случаев ДТП в результате гололеда или иного ненадлежащего состояния автодороги.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуаций: Пришла в Россию долгожданная зима-зима. Разумеется, с традиционными морозами и гололедом. Ехал по трассе водитель одной организации и попал в ДТП, можно сказать, на ровном месте. А все потому, что на проезжей части автодороги никто не постарался убрать гололед. Провели экспертизу, оценили состояние дороги, посчитали ущерб от ДТП.

Организация, в которой трудился водитель, направила Обществу, ответственному за ремонт и содержание автомобильных дорог, претензию. В претензии было требование о возмещении ущерба в сумме 334 тыс. руб. Общество отмалчиваться не стало, направило письменный ответ Организации. Мол, возмещать ущерб отказываемся, и вот вам встречная претензия.

Ну что делать Организации? Пришлось обращаться в суд. Ну и, конечно, Общество направило встречный иск, увеличив сумму ущерба автодороге в 2 раза.

На суде ответчик защищался нападением: "А возместите-ка нам ущерб, причиненный автомобильной дороге. Считаю, что гололед возник уже после дорожно-транспортного происшествия. Ваш водитель превысил скоростной режим, совершил маневр обгона. У нас есть соответствующие свидетельские показания. К тому же на данном участке дороги были предупреждающие знаки о скользком участке дороги".

Но суд пришел к выводу о том, что водитель не виноват. А виновато Общество, поскольку на него было

Если водитель попал в ДТП, не спешите его ругать. Возможно, это не он виноват, а дорога. Соответственно, ущерб нужно взыскивать с того, кто отвечает за содержание этой дороги.

возложено обязательство по содержанию данного участка автодороги. Экспертиза показала, что состояние дорожного покрытия в месте и во время совершения ДТП не соответствовало требованиям ГОСТа. Причиной ДТП является наличие на дороге участка с низким коэффициентом сцепления, характерным для стекловидного льда. И вообще, когда эксплуатационное состояние дорог не отвечает требованиям стандарта, на них должны быть введены временные ограничения, обеспечивающие безопасность движения. Причем можно вплоть до полного запрещения движения. Безопасность должна быть превыше всего.

Выводы и Возможные проблемы: Если водитель попал в ДТП, не спешите его ругать. Возможно, это не он виноват, а дорога. Соответственно, ущерб нужно взыскивать с того, кто отвечает за содержание этой дороги. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «ДТП гололед на проезжей части».

Цена вопроса: 334 тыс. руб. или сумма ущерба от ДТП.

Где посмотреть комментируемые документы: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Уральского Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 29.12.2014 N Ф09-8990/14 ПО ДЕЛУ N А34-5831/2012

Размер фиксированной выплаты к страховой пенсии с 1 февраля 2015 года будет проиндексирован на 11,4 процента

Постановление Правительства РФ от 23.01.2015 N 40 "Об утверждении коэффициента индексации с 1 февраля 2015 г. размера фиксированной выплаты к страховой пенсии"

Размер фиксированной выплаты к страховой пенсии с 1 февраля подлежит ежегодной индексации на индекс роста потребительских цен за прошлый год. Проведенная индексация с 1 февраля 2015 года фиксированной выплаты к страховой пенсии позволит повысить уровень пенсионного обеспечения всех получателей страховой пенсии.

С 1 февраля 2015 года стоимость одного пенсионного коэффициента составит 71,41 рубль

Постановление Правительства РФ от 23.01.2015 N 39 "Об утверждении индекса роста потребительских цен за 2014 год для установления стоимости одного пенсионного коэффициента с 1

(положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О страховых пенсиях" и "О накопительной пенсии", вступившим в силу с 1 января 2015 года, сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица, включая информацию о состоянии специальной части индивидуального лицевого счета и о результатах инвестирования средств пенсионных накоплений, предоставляются по форме, утверждаемой Пенсионным фондом Российской Федерации.

Утвержденная форма включает, в том числе: сведения о величине индивидуального пенсионного коэффициента (ИПК) и его составляющих; пенсионные права застрахованного лица, на основании которых рассчитана величина индивидуального пенсионного коэффициента за периоды до 2015 года;

сведения о сумме средств пенсионных накоплений застрахованного лица.

ПФ РФ утверждена форма, в соответствии с которой должны предоставляться сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица

Постановление Правления ПФ РФ от 11.12.2014 N 493н "Об утверждении Формы сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица"

**Красиво жить не запретишь**

Для кого (для каких случаев): Для случаев недобросовестного поведения директора.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуаций: У одной Организации был один Учредитель, и Директор тоже был один. Закончились новогодние каникулы. И то ли душа Директора требовала продолжения праздника, то ли обделил его Дед Мороз своими подарками, а прямо 10 января Директор взял и продал сам себе от лица Организации автомобиль Мерседес-Бенц всего-то за 5 000 рублей. И ездил на нем с удовольствием и комфортом почти 1,5 года. Когда об этом узнал Учредитель, то почему-то оказался против.

В суде Учредитель потребовал вернуть фирме автомобиль, а Директору предлагал забрать обратно его 5 000 рублей. Первый аргумент Учредителя – сделка была с заинтересованностью и требовала одобрения общего собрания участников, каковое Директором получено не было. Возражения Директора о том, что сделка является обычной хозяйственной деятельностью фирмы, суд не принял. Второй аргумент – рыночная стоимость Мерседеса по оценке экспертов – 1 231 000 рублей и, соответственно, действиями Директора фирме нанесен убыток. На что Директор возразил так: «Организация сама купила автомобиль за 1 646 руб., поэтому цена в 5 000 рублей – справедливая! А то, что фирма в свое время уплатила за этот Мерседес 14 321 177 руб. лизинговых платежей, так то была лишь плата за пользование имуществом». Суды не приняли и этот

аргумент: «Приобретение транспортного средства по цене 1 646 руб. после уплаты лизинговых платежей на сумму 14 321 177 руб., указывает на заинтересованность в приобретении предмета лизинга и фактической оплате стоимости транспортного средства, первоначально приобретенного в пользование, а впоследствии в собственность». Кроме того, в рассматриваемом случае не имеет правового значения то обстоятельство, по какой цене приобретен автомобиль, реализованный по оспариваемой сделке, поскольку Организация, являясь коммерческой, в качестве основной цели своей деятельности преследует извлечение прибыли, что подразумевает отчуждение принадлежащего обществу имущества по цене, не ниже рыночной стоимости такого имущества. И суд вернул Мерседес Обществу, а Директору присудил вернуть его 5 000 рублей.

Выводы и Возможные проблемы: К сожалению, недобросовестные работники встречаются. И знание того, что они могут придумать, и того, как не дать им осуществить задуманное, будет не лишним. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Недобросовестные неправомерные действия директора».

Цена вопроса: 1 213 000 рублей – рыночная цена имущества.

Где посмотреть комментируемые документы: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Поволжского Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 24.11.2014 N Ф06-16873/2013 ПО ДЕЛУ N А57-13296/2013

Правительством РФ утвержден перечень оперативных мер антикризисного реагирования в 2015 году

Распоряжение Правительства РФ от 27.01.2015 N 98-р «Об утверждении плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в 2015 году»

Ключевые направления действий Правительства РФ в течение ближайших месяцев будут включать в себя: поддержку импортозамещения и экспорта по широкой номенклатуре несырьевых, в том числе высокотехнологичных, товаров; содействие развитию малого и среднего предпринимательства за счет снижения финансовых и административных издержек; создание возможностей для привлечения оборотных и инвестиционных ресурсов с приемлемой стоимостью в наиболее значимых секторах экономики, в том числе при реализации государственного оборонного заказа; компенсацию дополнительных инфляционных издержек наиболее уязвимым категориям граждан (пенсионеры, семьи с несколькими детьми); снижение напряженности на рынке труда и поддержку эффективной занятости; оптимизацию бюджетных расходов за счет выявления и сокращения неэффективных затрат, концентрации ресурсов на приоритетных направлениях развития и выполнении публичных обязательств; повышение устойчивости банковской системы и создание механизма

санации проблемных системообразующих организаций.

В частности, в рамках активизации экономического роста предусматривается:

- докапитализация системно значимых кредитных организаций за счет средств, предоставленных государственной корпорации "Агентство по страхованию вкладов" в 2014 году;
- докапитализация российских банков с использованием средств Фонда национального благосостояния с целью реализации инфраструктурных проектов;
- увеличение в 2015 - 2017 годах объема государственных гарантий Российской Федерации по кредитам, привлекаемым юридическими лицами, отобранными в порядке, установленном Правительством РФ, в целях проектного финансирования, предоставляемых в случае принятия Банком России решения об увеличении соответствующих лимитов;
- увеличение объема государственных гарантий Российской Федерации по кредитам либо облигационным займам, привлекаемым юридическими лицами, отобранными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, либо отдельными заемщиками, определенными Правительством РФ, на осуществление инвестиционных проектов либо на иные цели, установленные Правительством РФ, включая финансирование реструктуризации текущей задолженности;
- обеспечение в 2015 году исполнения

контрактов, снижения финансовой нагрузки на участников закупок, а также снижения нагрузки на банковскую систему посредством:

- установления случаев и порядка предоставления государственным заказчикам отсрочки уплаты неустоек (штрафов, пеней) и (или) списания начисленных сумм неустоек (штрафов, пеней);
- установления порядка изменения срока исполнения государственного контракта, и (или) цены единицы товара, работы, услуги, и (или) количества товаров, работ, услуг, предусмотренных государственными контрактами, срок исполнения которых истекает в 2015 г.;
- определения порядка и условий реструктуризации задолженности коммерческих банков, возникшей в связи с предъявлением требований к исполнению банковских гарантий, предоставленных в качестве обеспечения исполнения госконтрактов;
- определения дополнительных случаев, при которых государственный заказчик вправе, но не обязан устанавливать требование об обеспечении исполнения госконтракта;
- компенсация полностью или частично расходов, связанных с изменением валютных курсов, в т.ч. при закупке предприятиями оборонно-промышленного комплекса импортных комплектующих в рамках государственного оборонного заказа, а также при финансировании проектов технологического ▶

**Несправедливые условия договора в отношении слабой стороны**

Для кого (для каких случаев): Для случаев установления несправедливых условий договора.

Сила документа: Постановления Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуаций: Первая ситуация. Заключили ИП и ООО договор аренды нежилого помещения. Через пару лет подписали дополнительное соглашение к нему, согласно которому исключили у арендатора право на одностороннее расторжение договора (а у арендодателя данное право осталось).

В дальнейшем в связи с уменьшением объема продаж в торговых точках, расположенных в арендованных помещениях, ИП обратился к арендодателю с заявлением об уменьшении ставок арендной платы, либо расторжении договора аренды. Арендодатель не готов был отказаться от прибыли или искать нового арендатора. И ИП пришлось за справедливостью обращаться в суд.

Суд установил в действиях ООО по исключению из условий договора возможности досрочного расторжения договора по требованию арендатора (при оставлении такого права за собой) нарушение баланса интересов сторон. Признал данные действия злоупотреблением правом. Вспомнил суд и про Постановление Пленума ВАС от 14.03.2014 N 16 "О свободе договора и ее пределах". В его пункте 9 как раз рассматривается ситуация о последствиях установления несправедливых договорных условий в отношении слабой стороны договора.

Т.о. невозможность расторжения предпринимателем в одностороннем порядке договора аренды суд во внимание не принял. И суд расторг договор на основании ст. 451 ГК – существенное изменение обстоятельств ИП представил анализ объема продаж за 2007, 2011, 2012, 2013, начало 2014 года, который свидетельствует о снижении уровня доходности. Данные сведения подтверждены протоколами контроля отчетности, представленные в ПФ РФ; сведения об имеющейся задолженности у ИП с контрагентами, а также перед работниками. Данные документы свидетельствуют о том, что арендатор не имеет возможности добросовестно исполнять взятые на себя

- ▶ перевооружения и реконструкции в части закупки импортного оборудования в рамках государственного оборонного заказа;
- упрощение процедуры вывоза товаров, на которые не установлены запреты и ограничения, за счет ускорения и облегчения процедуры получения документов, подтверждающих отсутствие запретов и ограничений в отношении таких товаров;
- разработка предложений о введении 2-летних "каникул" по уплате обязательных страховых платежей по страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (за исключением опасного объекта 1-го класса опасности) с совершенствованием в течение этого времени самого механизма страхования опасного объекта и пересмотра уровня страховых тарифов;
- перенос вступления в силу требований

в области транспортной безопасности в отношении отдельных видов транспортных объектов;

- увеличение в 2 раза предельных значений выручки от реализации товаров (работ, услуг) для отнесения хозяйствующих субъектов к категории субъектов малого или среднего предпринимательства;
- для микропредприятий - с 60 до 120 млн рублей;
- для малых предприятий - с 400 до 800 млн рублей;
- для средних предприятий - с 1 до 2 млрд рублей;
- снижение избыточного антимонопольного контроля за счет: установления иммунитетов для предпринимателей, не обладающих значительной рыночной силой, в части запретов на злоупотребление доминирующим положением, заключения несущественных антиконкурентных соглашений; сокращения количества оснований, по кото-

обязательства, в то время как арендная плата ежегодно индексируется.

Вторая ситуация. Общество1 получило 3 с чем-то тысячи тонн угля, хранящегося на площадке Общества2. Выбора у нашего Общества было немного, и пришлось ему заключить договор хранения на предложенных условиях – 30 рублей за тонну в день. В итоге оно задолжало кругленькую сумму. Общество2 обратилось в суд и потребовало за хранение около 31 миллиона рублей.

Суд начал разбираться. Оказалось, что долг по договору превышает стоимость самого угля в 7 раз. А еще оказалось, что у Общества2 заключены подобные же договора хранения с иными лицами. Только цена в этих договорах совсем другая – 38 рублей за тонну в месяц. Не трудно посчитать: цена у нашего Общества была больше почти в 40 раз!

Поскольку установлено многократное превышение размера платы за хранение угля над рыночной стоимостью поклада; наличие иной, более низкой цены услуг по хранению на площадке в аналогичных договорах с иными поклажедателями; заявления Общества1 о несправедливых договорных условиях, суд признал поведение Общества2 злоупотреблением правом. Суд, конечно, вынул стоимость хранения, но исходя из обычных цен. Получилось чуть больше миллиона.

Выводы и Возможные проблемы: Если в договоре прописаны несправедливые условия, то суд может их признать ничтожными. И договор можно будет расторгнуть в одностороннем порядке, несмотря на наличие запрета. И заплатить по договору раз в 40 меньше, если при заключении договора выбора не было, а контрагент злоупотребил своими правами. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Несправедливые договорные условия досрочное расторжение договор».

Цена вопроса: Отказ от договора; 30 миллионов рублей.

Где посмотреть комментируемые документы: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Западно-Сибирского Округа», «Арбитражный суд Поволжского Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 14.01.2015 N Ф04-13126/2014 ПО ДЕЛУ N А27-15903/2013, ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 27.10.2014 N Ф06-16096/2013 ПО ДЕЛУ N А12-1193/2014